

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»

(Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) _____ 2023 года)

Статья 1. Внести в Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 03 декабря 2007 года № 198, от 23 мая 2008 года № 245, от 05 декабря 2008 года № 299, от 02 июня 2009 года № 345, от 10 июня 2010 года № 460, от 10 июня 2010 года № 463, от 03 ноября 2011 года № 45, от 11 ноября 2011 года № 56, от 15 февраля 2012 года № 87, от 12 мая 2012 года № 109, от 26 декабря 2012 года № 181, от 25 апреля 2013 года № 223, от 20 февраля 2014 года № 301, Уставного закона Калининградской области от 10 июня 2014 года № 322, Законов Калининградской области от 06 октября 2014 года № 346, от 26 декабря 2014 года № 391, от 27 апреля 2015 года № 415, от 23 декабря 2015 года № 507, от 11 апреля 2016 года № 525, от 17 июня 2016 года № 546, от 30 марта 2017 года № 55, от 26 мая 2017 года № 78, от 05 июля 2017 года № 88, от 29 мая 2018 года № 168, от 20 сентября 2018 года № 200, от 19 ноября 2018 года № 228, от 04 декабря 2018 года № 234, от 22 февраля 2019 года № 259, от 24 июня 2019 года № 290, от 07 октября 2019 года № 318, от 09 декабря 2019 года № 362, от 09 июня 2020 года № 420, от 27 августа 2020 года № 440, от 06 августа 2021 года № 585, от 27 октября 2021 года № 6, от 08 декабря 2021 года № 31, от 20 июня 2022 года № 100, от 26 декабря 2022 года № 185, от 27 февраля 2023 года № 194) следующие изменения:

1. В статье 32:

1) в абзаце втором пункта 1-1 слова «условия его осуществления» заменить словами «условия его установления»;

2) в пункте 13 слово «Особенности» заменить словами «Случаи и особенности».

2. Пункт 2 статьи 46 признать утратившим силу.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Калининградской области

А.А. Алиханов

г. Калининград

«___» _____ 2023 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Калининградской области «О внесении изменений
в Закон Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных
отношений на территории Калининградской области»

Проект закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (далее – проект закона) подготовлен в целях приведения Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (далее – Закон области № 105) в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года № 284-ФЗ).

В указанных целях проектом закона предлагается внести изменения в статью 32 Закона области № 105 и определить, что случаи и особенности установления сервитута, публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в границах полос отвода автомобильных дорог, устанавливаются Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Пунктами 4, 5 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) установлено, что очередная государственная кадастровая оценка проводится через четыре года с года проведения последней государственной кадастровой оценки соответствующих видов объектов недвижимости на основании решения уполномоченного органа субъекта Российской Федерации о ее проведении

Статьей 9 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» полномочием по принятию решения о проведении государственной кадастровой оценки наделено Правительство Калининградской области.

Поскольку статья 11 Федерального закона № 237-ФЗ имеет прямое значение на территории Российской Федерации пункт 2 статьи 46 Закона области № 105, регламентирующий очередность проведения кадастровой оценки, предлагается признать утратившим силу.

Проект закона Калининградской области не сопоставим с процедурой оценки регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон
Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных
отношений на территории Калининградской области»

Принятие проекта закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» не повлечет дополнительных расходов из областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

уставных законов Калининградской области, законов Калининградской области и иных нормативных правовых актов органов государственной власти Калининградской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»

Принятие Закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Калининградской области и иных нормативных правовых актов органов государственной власти Калининградской области.
